

Остров на озере Разнас

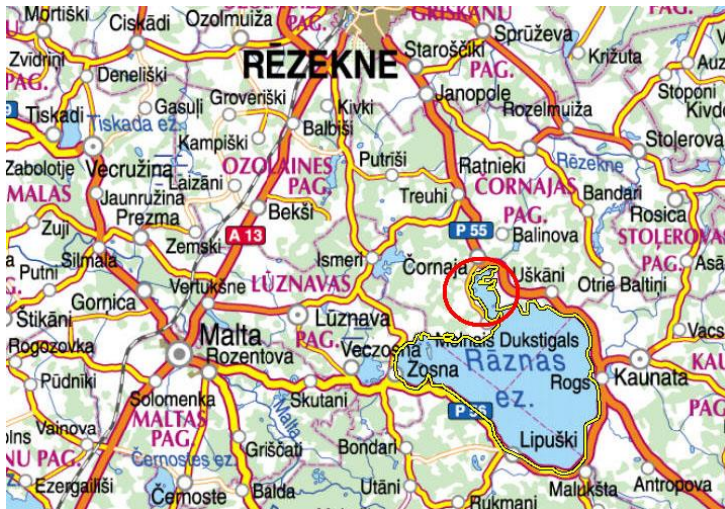




Остров на озере Разнас – удовольствие и отдых на природе.

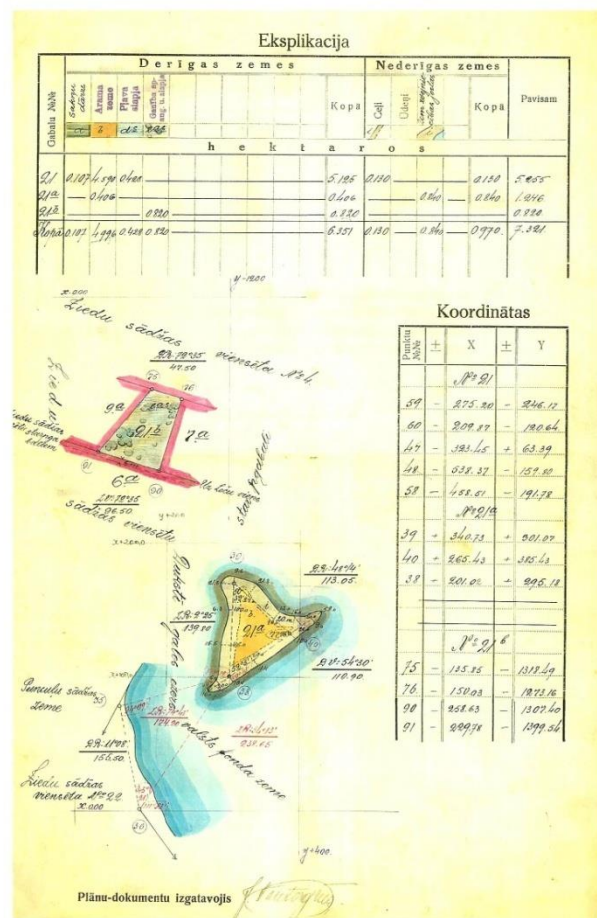
- Остров на озере Разнас - это загородная резиденция для современного человека, желающего восстановить силы в полном спокойствии. Красивый дом и окружение, острова создают идеальную атмосферу для людей соскучившимся по спокойному отдыху. Отдыху от суеты города. Там вы сможете наслаждаться спокойствием и красотами натуральной природы.
- В странах Балтии это уникальный проект. Единственный остров, на котором построен дом. Строительство происходило по подтвержденному проекту, получены все нужные разрешения. На острове воздвигнут дом общей площадью 160м². Двухэтажный экологический дом из кленовой древесины. Строительство осложняло то, что остров окружен водой и доставка тяжелых материалов производилась по льду в зимний сезон, а весной и летом проходили монтажные работы. На первом этаже дома находится просторная гостиная с местом для камина и кухня. На втором этаже три спальные комнаты на 6-12 человек. Туалет и душ на обоих этажах. Электричество вырабатывается генератором, вода из глубинной скважины. В доме большие витринные окна, через которые открывается вид на озеро на все стороны острова! На острове можно сделать теннисный корт либо площадку для пляжного волейбола.
- Остров находится в северной части озера Разнас. Общая площадь острова 1,4га. Сохранены оригинальные планы и документы участка от 1928 года. Уже тогда он был частной собственностью. Остров возвышается на 5 метров над водой. Под слоем чернозема - крепкий грунт. На острове лиственные деревья, некоторым дубам по 150–200 лет. До ближнего берега около 100метров. На острове и материке сделаны причалы для лодки. Большие предметы можно перевозить плотом.
- Озеро Разнас, объявлено Латвийским национальным парком. Это второе по величине озеро в Латвии (5756,4га). Средняя глубина озера 7 метров, самое глубокое место 17 метров. Всего на острове 10 островов. Это уникальное озеро по своей чистоте. Оно питается глубинными родниками, поэтому остается всегда чистым. В озере насчитывается 44 разных видов рыб. Отличное место для рыбалки!

Расположение острова





Оригинальные регистрационные документы 1928г.



Apgrūtinājumi, aizliegumi un ieraksti saskaņā ar apstiprināto zemes ierīcības projektu:

1) Valsts zemes bankas aizdevuma un piederīgo pusgada maksājumu nodrošināšanai šim plānu-dokumentā uzrādītā viensēla līdz ar visiem piederumiem un tiesībām iekļātā Valsts zemes bankā par piecu simtiem latiem (Ls. 500.-)

Šis bankas parāds zemes grāmatā ieņem pirmo vietu.

Līdz parāda nomaksai šīs viensētas īpašnieks nedrīkst bez bankas atļaujas iekļāt mantu dalīt un atsavināt, un tā ir padota bankas statūtu noteikumiem un ierobežojumiem.

Šis plāns-dokuments izsniedzams pirmā lapā norādīt vienai viensētai īpašniekam kā plānu-dokumentā parādītās nekustamās mantas piederību apliecināts akts.

Zemkopības ministrijas Zemkopības departamenta Mērnīcības daļas apliecina plānu-dokumenta pareizību ar parakstiem un zīmoga nospiedumu.

1929. gadā 12. decembrī Nr. 23517

Mērnīcības daļas vadītājs: *[Signature]*
Mērnīks: *[Signature]*

Šis plāns-dokuments ieviesta zemes grāmatā apriņķa Latvijas zemes grāmatā reģistra folijā Nr. 1000 (1000. sēj.). Folija tiek vesta pēc hipotēkas sistēmas Not. nol. VI. sad. kārtībā.

Daugavpils, 1929. g. 12. decembrī. Pēc izraksta reģistra Nr. 23517

Latgales zemes grāmatu nodalys
priekšnieka vieta, viņa palīgs
Sēkretāra palīgs: *[Signature]*

